



LUMINEUX STUDIO AVEC GRAND BALCON

Rue des Peupliers 14 | 1920 Martigny | Référence : 2049.01.0202

CHF 840.-/mois + ch. CHF 65.-/mois

LUMINEUX STUDIO AVEC GRAND BALCON

CH-1920 Martigny | Rue des Peupliers 14 | **CHF 840.-/mois + ch.**



Situé dans un immeuble récent, ce studio au 2^{ème} étage offre un cadre de vie agréable. Il se trouve à proximité de toutes les commodités (gare, centre-ville, commerces, transports publics et axes autoroutiers).

Ce dernier est composé comme suit :

- belle pièce à vivre avec baie vitrée et stores électriques
- cuisine équipée (sans lave-vaisselle) avec plan de travail en granit
- armoire encastrée dans hall d'entrée
- salle de douche avec colonne de lavage intégrée
- grand balcon
- cave

LOYER : CHF 840.00 + CHF 65.00 d'acompte de charges, soit CHF 905.00
Une place de parc extérieure est à louer en sus au prix de CHF 65.00/mois.
Possibilité de louer d'autres places de parc extérieures en sus au même prix.

DISPONIBILITÉ : 1er avril 2026 ou à convenir

VISITES : la locataire, Mme BERSET Marlyse par courriel à bersetmarlyse59@gmail.com

ADRESSE : Rue des Peupliers 14 - 1920 Martigny

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2049.01.0202**

Type: **Studio**

Disponibilité: **01.04.2026**

pièce: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2^{ème} étage**

Surface habitable: **~ 39 m²**

Charges: **CHF 65.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2022**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **A distance**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Marlyse BERSET
E-mail : bersetmarlyse59@gmail.com

CARACTÉRISTIQUES

CH-1920 Martigny | Rue des Peupliers 14 | **CHF 840.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.04.2026	Nombre d'étage(s) total	3
Type	Studio	Type de chauffage	A distance
Référence	2049.01.0202	Installation chauffage	Sol
pièce	1	Etat du bien	Très bon
Sanitaire	1	Standing	Standard
Situé au	2ème étage	Surface habitable	~ 39 m²
Charges	CHF 65.-/mois (Acompte)	Places de parc	Oui, obligatoire
Année de construction	2022	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 65.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-----------------|---------------------------|-----------------------|
| - Centre-ville | - Gare | - Piscine intérieure |
| - Verdoyant | - Arrêt de bus | - Piste cyclable |
| - Commerces | - Entrée/sortie autoroute | - Patinoire |
| - Banque | - Ecole primaire | - Musée |
| - Poste | - Ecole secondaire | - Cinéma |
| - Restaurant(s) | - Piscine publique | - Monuments religieux |
| - Pharmacie | - Centre de tennis | - Hôpital / Clinique |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|-------------|--------------------------------|---------------|
| - Balcon(s) | - Place(s) de parc visiteur(s) | - De la route |
| - Parking | | |

INTÉRIEUR

- | | | |
|---------------------------|-----------------------|---------------------|
| - Ascenseur | - Cave | - Double vitrage |
| - Cuisine ouverte | - Non meublé | - Lumineux |
| - Salle de bain privative | - Armoires encastrées | - Animaux bienvenus |
| - WC privatifs | | |

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques à induction
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Douche
- Fibre optique
- Stores électriques
- Interphone

SOL

- Carrelage

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Dégagée

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE





PHOTO(S)

