



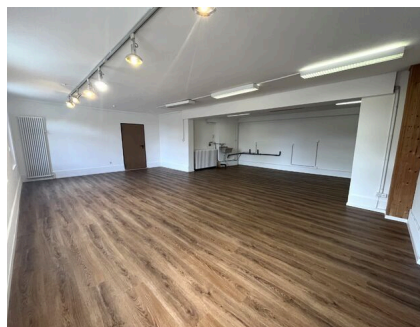
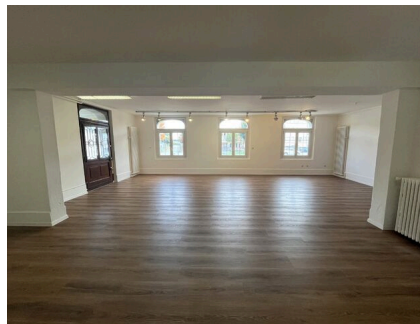
LOCAL COMMERCIAL AU REZ-DE-CHAUSSÉE - PAYERNE

Route de Grandcour 37 | 1530 Payerne | Référence : 1588.01.0003 #5720156

CHF 1'300.-/mois

LOCAL COMMERCIAL AU REZ-DE-CHAUSSÉE - PAYERNE

CH-1530 Payerne | Route de Grandcour 37 | **CHF 1'300.-/mois**



Ce local commercial d'une grande pièce d'environ 80m² se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble proche de toutes les commodités.

Disposant d'une entrée indépendante, il a été récemment rafraîchi et se compose comme suit :

- Pièce principale
- 1 WC
- 1 place de parc incluse

LOYER : CHF 1'300.00 + CHF 250.00 d'acompte de charges + CHF 100.00 pour 2 places de parc extérieures, soit CHF 1'650.00

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Route de Grandcour 37 à Payerne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1588.01.0003 #5720156**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **1.5**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **82 m²**

Dernières rénovations: **2025**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1530 Payerne | Route de Grandcour 37 | **CHF 1'300.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Dernières rénovations	2025
Type	Local commercial	Installation chauffage	Radiateur
Référence	1588.01.0003 #5720156	Etat du bien	Très bon
Pièces	1.5	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	82 m²
Situé au	Rez-de-chaussée		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Gare
- Entrée/sortie autoroute

EXTÉRIEUR

- De la route
- Accès de plain pied

INTÉRIEUR

- Double vitrage
- Lumineux

SOL

- Stratifié

ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Est

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Matinal

VUE

- Dégagée
- Sans vis-à-vis

PHOTO(S)



