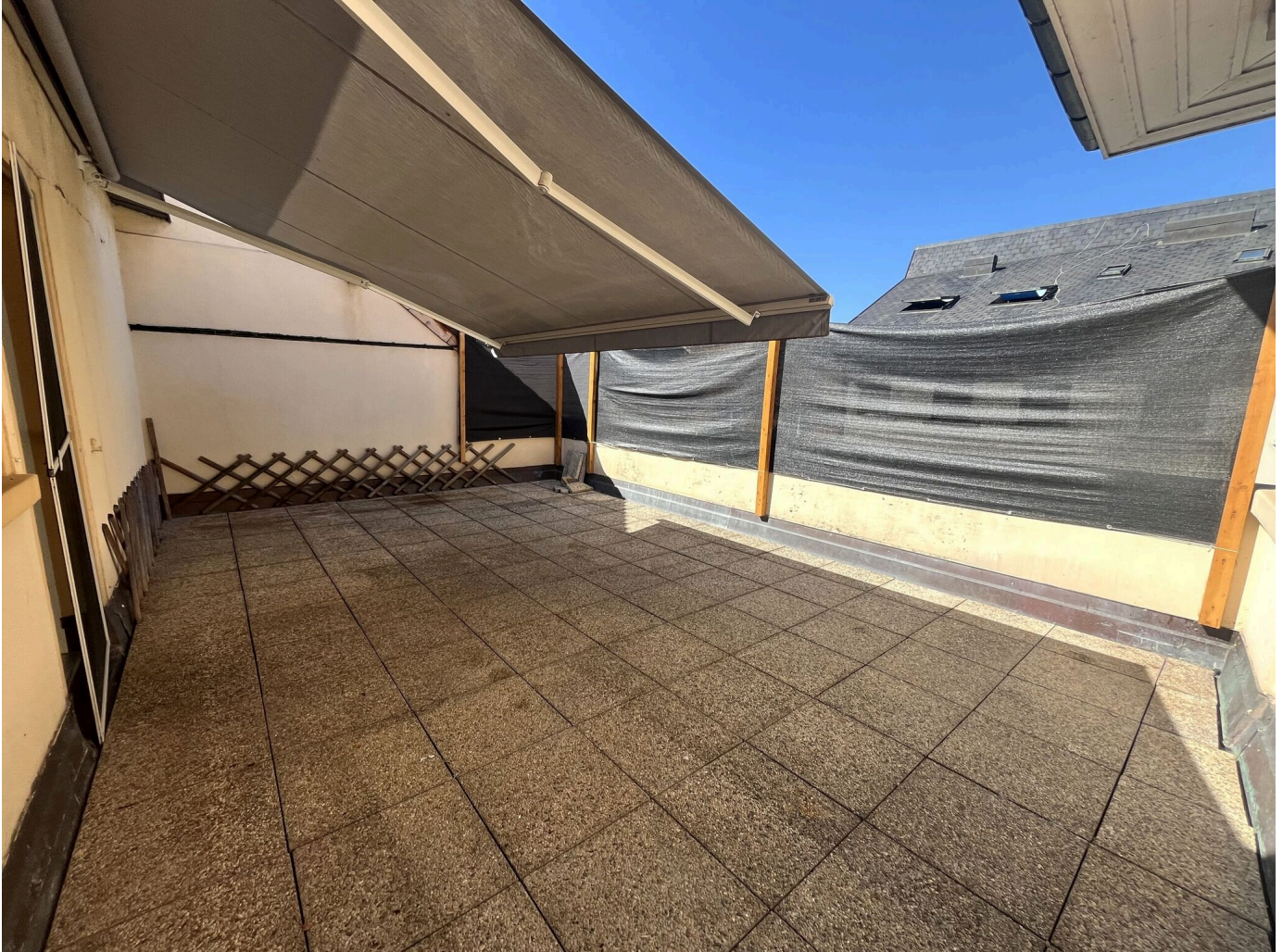




BEAU 3.5 PIÈCES EN DUPLEX AVEC TERRASSES À PAYERNE

Rue de Lausanne 31 | 1530 Payerne | Référence : 1648.01.0201

CHF 1'490.-/mois

BEAU 3.5 PIÈCES EN DUPLEX AVEC TERRASSES À PAYERNE

CH-1530 Payerne | Rue de Lausanne 31 | CHF 1'490.-/mois



Ce duplex de 3.5 pièces d'environ 80m² se trouve au dernier étage d'un immeuble du centre-ville de Payerne.

Il se compose comme suit :

- Cuisine équipée ouverte
- Séjour
- 2 chambres
- Salle-de-bains / WC
- WC séparé
- 2 grandes terrasses
- 1 balcon
- Cave

LOYER : CHF 1'490.00 + CHF 180.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'670.00 charges comprises

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Rue de Lausanne 31 à Payerne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1648.01.0201**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **80 m²**

Dernières rénovations: **2026**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1530 Payerne | Rue de Lausanne 31 | **CHF 1'490.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Situé au	2ème étage
Type	Duplex	Dernières rénovations	2026
Référence	1648.01.0201	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Bon
Chambres	2	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	80 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Rue commerçante
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse sur le toit
- Parking public

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Cave
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Baignoire
- Douche
- Interphone

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Bon

EXPOSITION

- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon

PHOTO(S)







