



APPARTEMENT DUPLEX DE 5.5 PIÈCES AVEC MEZZANINE À CRISSIER

Rue d'Yverdon 8 | 1023 Crissier | Référence : 1611.01.0102 #5374669

CHF 2'500.-/mois



APPARTEMENT DUPLEX DE 5.5 PIÈCES AVEC MEZZANINE À CRISSIER

CH-1023 Crissier | Rue d'Yverdon 8 | CHF 2'500.-/mois







Situé dans le charmant village de Crissier, à proximité immédiate des transports publics, gare CFF, proche de l'autoroute, des commerces et des écoles, ce beau logement de 5.5 pièces en duplex se trouve au 1er étage d'un petit immeuble

Il se compose comme suit :

1er étage

- · Hall d'entrée avec armoires encastrées
- · Salle-de-bains
- · 3 chambres

2ème étage

- · Cuisine entièrement agencée
- · Séjour avec poêle à bois
- 1 chambre/bureau
- 1 réduit avec colonne de lavage
- · Salle-de-bains
- Balcon

1 mezzanine

 $\mbox{LOYER}: \mbox{CHF 2'500.00 + CHF 300.00}$ for fait de charges, soit un total de CHF 2'800.00

CARACTÉRISTIQUES

Référence: 1611.01.0102 #5374669

Type: **Duplex**

Disponibilité: A convenir

Pièces: **5.5**Chambres: **4**Sanitaires: **2**

Situé au: 1er étage

Dernières rénovations: **2023**Installation chauffage: **Radiateur**

Document non contractuel: 17.06.2025 2/13



Possibilité de louer une place de parc extérieure en susu à CHF 100.00/mois

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES: Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email: info@petignat-amor.ch

ADRESSE: Rue d'Yverdon 8, 1023 Crissier

CONTACT VISITE

E-mail: info@petignat-amor.ch Tél.: +41 21 921 16 16

Document non contractuel: 17.06.2025 3/13



CARACTÉRISTIQUES

CH-1023 Crissier | Rue d'Yverdon 8 | CHF 2'500.-/mois

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Туре	Duplex	Dernières rénovations	2023
Référence	1611.01.0102 #5374669	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	5.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	4	Standing	Standard
Sanitaires	2		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village - Restaurant(s) - Enfants bienvenus

- Rue commerçante - Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur - Non meublé - Mezzanine

- Cuisine habitable - Poêle suédois - Poutres apparentes

Document non contractuel: 17.06.2025 4/13

- Cuisine ouverte - Lumineux - Avec cachet

- Salle de bain privative - Mansardé

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée - Four - Sèche-linge

- Cuisine agencée - Réfrigérateur - Baignoire

- Cuisinière - Lave-linge

SOL

- Carrelage - Parquet



ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Sud - Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon - Toute la journée

VUE

- Belle vue

Document non contractuel: 17.06.2025 5/13



PHOTO(S)





























