



SUBLIME 8.5 PCES EN DUPLEX DE 244 M2 PIEDS DANS L'EAU !

Rue du Port 1 | 1815 Clarens | Référence : 1015.01.0301#5108880

CHF 4'390.-/mois

SUBLIME 8.5 PCES EN DUPLEX DE 244 M2 PIEDS DANS L'EAU !

CH-1815 Clarens | Rue du Port 1 | CHF 4'390.-/mois



Superbe Appartement en Duplex avec Vue Imprenable

Cet appartement spacieux de 8,5 pièces, situé au 2ème et 3 étage, sans ascenseur, offre un cadre de vie exceptionnel avec des prestations de qualité. Idéal pour les familles ou ceux recherchant confort et espace, ce bien se distingue par :

- Un hall d'entrée
- Une cuisine agencée, moderne et entièrement équipée, ouverte sur le coin à manger
- Un vaste séjour lumineux, idéal pour recevoir
- 7 chambres spacieuses et confortables
- 2 salles de bains avec douche/WC et un WC séparé avec colonne de lavage intégrée
- Un balcon offrant une vue imprenable sur le lac et les Alpes, parfait pour des moments de détente
- 1 place de parc intérieure incluse

Loyer : CHF 4'390.-/mois (charges et place de parc intérieure comprises).

Disponibilité : De suite ou à convenir

Visites : Merci de contacter la locataire actuelle, Madame Rinsoz, au 078/236.38.68

Adresse : Rue du Port 1, 1815 Clarens

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un cadre exceptionnel, au cœur de Clarens, avec un panorama époustoufflant et toutes les commodités à portée de main.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1015.01.0301#5108880**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **8.5**

Chambres: **7**

Sanitaires: **3**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **244 m²**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Type de chauffage: **Gaz**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Rinsoz
Mobile : 078 236 38 68

CARACTÉRISTIQUES

CH-1815 Clarens | Rue du Port 1 | **CHF 4'390.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Situé au	3ème étage
Type	Duplex	Type de chauffage	Gaz
Référence	1015.01.0301#5108880	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	8.5	Surface habitable	244 m²
Chambres	7	Places de parc	Oui, optionnel
Sanitaires	3	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 100.-
Nombre de WC	4		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Port
- Enfants bienvenus
- Lac

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Non meublé
- Lumineux
- Cuisine ouverte
- Armoires encastrées
- Poutres apparentes
- Salle de bain privative
- Double vitrage
- Avec cachet
- Cave

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Four
- Buanderie privée
- Cuisine équipée
- Four à vapeur
- Baignoire
- Cuisine avec îlot
- Réfrigérateur
- Douche
- Cuisinière
- Congélateur
- Interphone
- Plaques vitrocéramiques
- Lave-vaisselle

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Imprenable

PHOTO(S)











