



## **COLOCATION CALME ET HARMONIEUSE**

Chemin de la Vuachère 2 | 1005 Lausanne | Référence : 7079.01.010111-010112

**CHF 1'890.-/mois ch. c.**

## COLOCATION CALME ET HARMONIEUSE

CH-1005 Lausanne | Chemin de la Vuachère 2 | CHF 1'890.-/mois, ch. c.



Vous êtes à la recherche d'un logement confortable, vous permettant de vivre et travailler ?

C'est à Lausanne, dans un parc magnifiquement arboré, que se trouve cette belle et grande propriété.

Située à proximité des lignes de bus vous permettant de rejoindre le centre en toute simplicité, elle vous offrira un cadre de vie paisible de proximité.

Chaque logement bénéficie d'un espace de travail avec connexion internet.

La maison, répartie sur 3 niveaux, vous offre accès à 1 grande cuisine équipée, un coin repas ainsi que plusieurs espaces de détente.

Les extérieurs, terrasses et jardins vous permettront de profiter de moments agréables.

Frigo, micro-onde et machines à café seront à disposition pour votre confort.

Une buanderie commune ainsi que des espaces de stockage sont également disponibles.

Local à vélo, et possibilité de parking sur la propriété (en sus).

Service de housekeeping également disponible sur demande et selon accord.

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **7079.01.010111-010112**

Type: **Chambre dans une colocation**

Disponibilité: **Immédiatement**  
pièce: **1**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Places de parc: **Oui, optionnel**

**Nous vous proposons à la location un logement meublé composé de 2 pièces :**

- **2 chambres pouvant être aménagées en salon et chambre à coucher**
- **1 salle de bains privative**

Les espaces communs (cuisine, coin repas, zones de détente) restent partagés dans le cadre de la colocation.

Disponibilité : De suite

**Pour les visites : Contacter la gérance au 021/921.16.16 ou par e-mail : [lumturie.dinaj@petignat-amor.ch](mailto:lumturie.dinaj@petignat-amor.ch)**

**Prix : CHF 1'890.– mensuel**, toutes charges incluses (hors assurances privées)

Possibilité de louer une place de parc extérieure pour CHF 150.–/mois

**Durée de bail : de 3 à 6 mois déterminés**

N'hésitez pas à nous contacter pour toute information complémentaire.

## **CONTACT VISITE**

Madame Lumturie DINAJ

E-mail : [lumturie.dinaj@petignat-amor.ch](mailto:lumturie.dinaj@petignat-amor.ch)

Tél. : +41 21 921 16 16

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1005 Lausanne | Chemin de la Vuachère 2 | **CHF 1'890.-/mois, ch. c.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Situé au	<b>1er étage</b>
Type	<b>Chambre dans une colocation</b>	Nombre d'étage(s) total	<b>3</b>
Référence	<b>7079.01.010111-010112</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
pièce	<b>1</b>	Standing	<b>Standard</b>
Chambre	<b>1</b>	Places de parc	<b>Oui, optionnel</b>
Sanitaire	<b>1</b>	Place de parc extérieure	<b>1   CHF 150.-</b>

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus
- Métro

#### EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Barbecue-cheminée

#### INTÉRIEUR

- Cuisine commune
- Salle de bain commune
- WC communs
- Meublé
- Lumineux
- Animaux non autorisés

#### EQUIPEMENT

- Cuisinière
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Télé-réseau

#### SOL

- Parquet

#### EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Sans vis-à-vis

## PHOTO(S)











