



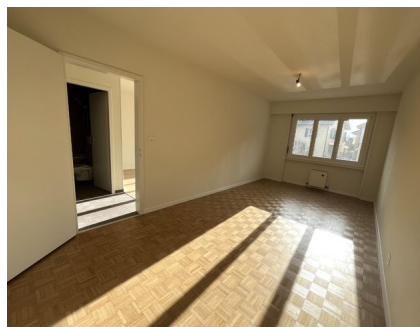
BEAU 2.5 PIÈCES RÉNOVÉ À YENS

Chemin de la Léchère 1 | 1169 Yens | Référence : 1587.01.0103 #587169

CHF 1'100.-/mois

BEAU 2.5 PIÈCES RÉNOVÉ À YENS

CH-1169 Yens | Chemin de la Léchère 1 | CHF 1'100.-/mois



Situé dans un quartier calme de la jolie commune de Yens, ce logement de 47m2 en fin de rénovation est idéalement situé et proche de toutes les commodités et de la nature.

Il se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine agencée ouverte
- Grand séjour
- 1 chambre
- 1 salle de bains/WC
- Balcon
- 1 cave

LOYER : CHF 1'100.00 + CHF 210.00 d'acompte de charges soit un loyer mensuel de CHF 1'320.00

Place de parc extérieure en sus CHF 60.00/mois

DISPONIBILITÉ: de suite ou à convenir

VISITES: Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : info@petignat-amor.ch

ADRESSE : Chemin de la Léchère 1 à Yens

LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Aubonne à 8 minutes

Morges à 10 minutes

Lausanne et Nyon à 25 minutes

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1587.01.0103 #587169**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **47 m²**

Dernières rénovations: **2026**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Madame Stéphanie BLASER

E-mail : stephanie.blaser@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1169 Yens | Chemin de la Léchère 1 | **CHF 1'100.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Dernières rénovations	2026
Référence	1587.01.0103 #587169	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	2.5	Etat du bien	Très bon
Chambre	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	47 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Verdure

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cave
- Double vitrage
- Cuisine ouverte
- Non meublé
- Lumineux
- Salle de bain privative

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Four
- Lave-vaisselle
- Cuisine équipée
- Réfrigérateur
- Buanderie collective
- Plaques vitrocéramiques
- Congélateur
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Rénové

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Champêtre
- Champs

PHOTO(S)





