



JOLI 2.5 PIÈCES AVEC TERRASSE ET PELOUSE PRIVATIVE

Rue du Château 16 | 1895 Vionnaz | Référence : 2001.01.0001

CHF 1'195.-/mois + ch. CHF 150.-/mois

JOLI 2.5 PIÈCES AVEC TERRASSE ET PELOUSE PRIVATIVE

CH-1895 Vionnaz | Rue du Château 16 | CHF 1'195.-/mois + ch.



Situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble au centre de Vionnaz, cet appartement bénéficie d'une belle surface comprenant :

- hall d'entrée
- spacieux séjour
- cuisine équipée ouverte sur séjour
- chambre
- salle de bains/douche/WC avec prise pour colonne de lavage
- terrasse et pelouse privative (à entretenir soi-même)

A PROXIMITÉ :

- 2 minutes de l'entrée d'autoroute Aigle/Vionnaz
- 5 minutes d'Aigle
- 10 minutes de Monthey
- 17 minutes de Montreux
- 23 minutes de Vevey

COMMODITÉS :

- Banque à 2 minutes à pied
- Bus à 5 minutes à pied
- Parking public à 5 minutes à pied
- Poste à 5 minutes à pied
- Gare à 15 minutes à pied

LOYER : CHF 1'195.00 + CHF 150.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'345.00
acompte de charges compris

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2001.01.0001**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **16.07.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Surface utile: **~ 57 m²**

Charges: **CHF 150.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Une place de parc extérieure est à louer en sus au prix de CHF 50.00/mois. Possibilité d'en louer une en supplément.
Deux places moto au prix de CHF 30.00/mois/place sont disponibles en sus.

DISPONIBILITÉ : Dès le 16 juillet 2025 ou à convenir

VISITES : Avec M. Voeffray au 024 565 12 53

ADRESSE : Rue du Château 16 - 1895 Vionnaz

*Un rafraichissement des peintures est prévu.

CONTACT VISITE

Locataire actuel

Monsieur Jacques Voeffray

Tél. : 024 565 12 53

Commentaire : Lundi, mardi, jeudi, vendredi de 14h00 à 17h00

CARACTÉRISTIQUES

CH-1895 Vionnaz | Rue du Château 16 | **CHF 1'195.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	16.07.2025	Charges	CHF 150.-/mois (Acompte)
Type	Appartement	Etat du bien	Bon
Référence	2001.01.0001	Standing	Standard
Pièces	2.5	Surface utile	~ 57 m²
Chambre	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Sanitaires	2	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 50.-
Nombre de WC	1		
Situé au	Rez-de-jardin		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking public
- Parking
- De la route

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC privatifs
- Non meublé
- Double vitrage
- Lumineux
- Poutres apparentes
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Dégagée
- Montagnes

STYLE

- Rustique

PHOTO(S)





VUE INTÉRIEURE

