



BEAU 3.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE À VILLENEUVE

Rue des Narcisses 4 | 1844 Villeneuve VD | Référence : 1065.01.0103 #59243

CHF 1'410.-/mois

BEAU 3.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE À VILLENEUVE

CH-1844 Villeneuve VD | Rue des Narcisses 4 | **CHF 1'410.-/mois**



Ce bel appartement de 3.5 pièces de 65m² est idéalement situé proche de toutes les commodités et du centre ville (commerces, poste et gare).

A seulement 5 minutes des accès autoroutiers, ce bien rénové en 2025 se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine agencée fermée
- Séjour
- 2 chambres
- Salle-de-bains
- WC séparé
- Cave

A 10 minutes de Montreux

A 20 minutes de Vevey

A 35 minutes de Lausanne

LOYER : CHF 1'410.00 + CHF 240.00 d'acompte de charges, soit un total de CHF 1'650.00.

Possibilité de louer en sus garage-box à CHF 180.00/mois

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Rue des Narcisses 4, 1844 Villeneuve

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1065.01.0103 #59243**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **65 m²**

Dernières rénovations: **2025**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1844 Villeneuve VD | Rue des Narcisses 4 | **CHF 1'410.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Dernières rénovations	2025
Référence	1065.01.0103 #59243	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	2	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	65 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Parc
- Montagnes
- Lac
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Jardin en copropriété
- Verdure

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Cave
- Non meublé
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire
- Digicode

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Rénové

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Parc
- Montagnes

PHOTO(S)





