



## **APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON À VILLENEUVE**

Route d'Arvel 16 | 1844 Villeneuve VD | Référence : 1017.01.0202

**CHF 1'400.-/mois**

## APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON À VILLENEUVE

CH-1844 Villeneuve VD | Route d'Arvel 16 | CHF 1'400.-/mois



Proche du centre ville et de toutes les commodités, ce logement de 3 pièces d'environ 60m<sup>2</sup> se situe au 2<sup>ème</sup> étage.

Il se compose comme suit :

- hall avec armoire murale
- cuisine agencée fermée
- séjour
- 2 chambres
- 1 salle de bains
- WC séparé
- 1 balcon
- 1 cave

**LOYER** : CHF 1'400.00 + CHF 250.00 acomptes de charges (total : CHF 1'650.00/mois)

Vient en sus : 1 place d parc extérieure à CHF 70.00

**DISPONIBILITÉ**: de suite ou à convenir

**VISITES**: Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

**ADRESSE** : Route d'Arvel 16, 1844 Villeneuve

### LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Montreux centre à 10 minutes

Vevey à 15 minutes

Lausanne à 35 minutes

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1017.01.0202**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2<sup>ème</sup> étage**

Surface habitable: **60 m<sup>2</sup>**

Installation chauffage: **Radiateur**

**CONTACT VISITE**

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1844 Villeneuve VD | Route d'Arvel 16 | **CHF 1'400.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Situé au	<b>2ème étage</b>
Type	<b>Appartement</b>	Installation chauffage	<b>Radiateur</b>
Référence	<b>1017.01.0202</b>	Etat du bien	<b>Très bon</b>
Pièces	<b>3</b>	Standing	<b>Standard</b>
Chambres	<b>2</b>	Surface habitable	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Sanitaire	<b>1</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Enfants bienvenus

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

#### INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Cave
- Non meublé
- Double vitrage

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire

#### SOL

- Carrelage
- Stratifié

#### ETAT

- Bon

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Sans vis-à-vis

## PHOTO(S)



