petignat & amor immobilier sa
gestion de patrimoine et courtage

STUDIO À 2 MIN DE LA GARE DE VILLENEUVE

Grand Rue 10 | 1844 Villeneuve VD | Référence : 1046.01.0301

CHF 720.-/mois + ch. CHF 80.-/mois

STUDIO À 2 MIN DE LA GARE DE VILLENEUVE

CH-1844 Villeneuve VD | Grand Rue 10 | **CHF 720.-/mois + ch.**

Situé à quelques pas seulement de la gare de Villeneuve, ce charmant studio rénové, offre tout le confort d'une construction moderne avec des finitions de qualité. A proximité immédiate de toutes les commodités, ce logement au 3ème étage (sans ascenseur), se compose comme suit :

- Cuisine agencée ouverte avec coin à manger
- Grande pièce principale
- Salle-de-douches / WC

Loyer mensuel : CHF 720.00 + CHF 80.00 de charges (Total : CHF 800.00)
Disponibilité : dès le 1er octobre 2025

Pour les visites : merci de prendre contact avec la locataire Mme Santarelli au 076 232 04 28

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur SANTARELLI
Tél. : 076 232 04 28
Mobile : 076 232 04 28

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1046.01.0301**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.10.2025**

pièce: **1**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **25 m²**

Charges: **CHF 80.-/mois (Non renseigné)**

Année de construction: **2019**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1844 Villeneuve VD | Grand Rue 10 | **CHF 720.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**01.10.2025**	Sanitaire	**1**
Type	**Appartement**	Situé au	**3ème étage**
Référence	**1046.01.0301**	Charges	**CHF 80.-/mois (Non renseigné)**
pièce	**1**	Année de construction	**2019**
Chambre	**1**	Surface habitable	**25 m²**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Parc
- Lac
- Port
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Aire de jeux
- Ecole primaire

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Buanderie collective
- Douche

ETAT

- Neuf

VUE

- Montagnes

STYLE

- Moderne

PHOTO(S)