



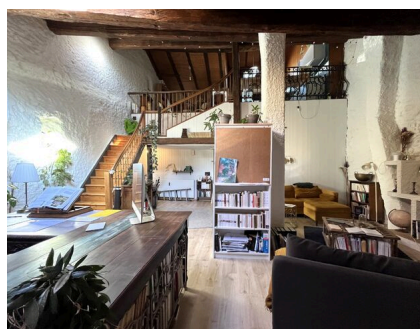
3.5 PIÈCES ATYPIQUE DE 170 M2 AU CŒUR DE VEVEY

Rue du Lac 12 | 1800 Vevey | Référence : 1052.01.0301 #590003

CHF 2'440.-/mois

3.5 PIÈCES ATYPIQUE DE 170 M2 AU CŒUR DE VEVEY

CH-1800 Vevey | Rue du Lac 12 | CHF 2'440.-/mois



Situé en plein cœur de la vieille ville de Vevey, ce logement est à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports public, restaurant, etc.) et à deux pas du lac.

Ce magnifique 3.5 pièces en duplex de 170 m², se trouve au dernier étage d'un petit immeuble et bénéficie d'une terrasse sur le toit.

La cuisine, la salle de bain ainsi que les peintures sont en cours de réfection.

Il se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine équipée ouverte
- Vaste séjour lumineux avec poutres apparentes
- 2 chambres
- Une salle-de-bains/ douches/ WC
- Réduit
- Terrasse

LOYER MENSUEL : CHF 2'440.00 + CHF 450.00 de charges, TOTAL: CHF 2'890.00

DISPONIBILITÉ : dès le 01.03.2026

VISITES : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Rue du Lac 12, 1800 Vevey

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1052.01.0301 #590003**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.03.2026**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **170 m²**

Dernières rénovations: **2021**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1800 Vevey | Rue du Lac 12 | **CHF 2'440.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.03.2026	Situé au	3ème étage
Type	Appartement	Dernières rénovations	2021
Référence	1052.01.0301 #590003	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	2	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	170 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Musée
- Cinéma

EXTÉRIEUR

- Terrasse sur le toit

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Réduit
- Non meublé
- Cheminée décorative
- Double vitrage
- Lumineux
- Mansardé
- Poutres apparentes

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisine équipée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Four à vapeur
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire
- Douche

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Bon

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Toute la journée

PHOTO(S)













