



MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE

Rue des Vergers à Suzon 5 | 1955 St-Pierre-de-Clages | Référence : 2054.01.0102

CHF 1'120.-/mois + ch. CHF 125.-/mois

MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 5 | **CHF 1'120.-/mois + ch.**



Idéalement situé, dans un immeuble récemment construit avec ascenseur, ce logement de 2.5 pièces procure un cadre de vie agréable. Il se trouve proche de la nature mais également à proximité de toutes les commodités (gare, centre du village, commerces, transports publics et axes autoroutiers).

Il offre de beaux espaces avec de très belles finitions modernes et est composé comme suit :

- Cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit
- Grand séjour avec baies vitrées et stores électriques
- Un hall d'entrée
- Une chambre
- Grande salle de douches avec colonne de lavage
- Un balcon
- Une cave avec prises

LOYER : CHF 1'120.00 + CHF 125.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'245.00 acompte de charges compris

Une place de parc intérieure est à louer en sus et obligatoire (CHF 100.00).

DISPONIBILITÉ : dès le 16 novembre 2026 ou à convenir

VISITES : Mme ARNOLD Charlotte, locataire actuelle, tél. 076 572 12 98

ADRESSE : Rue des Vergers à Suzon 5 - 1955 Saint-Pierre-de-Clages

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2054.01.0102**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **16.11.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 67 m²**

Charges: **CHF 125.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2022**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Eau chaude sanitaire: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Charlotte ARNOLD
Mobile : 076 572 12 98

CARACTÉRISTIQUES

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 5 | **CHF 1'120.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	16.11.2026	Nombre d'étage(s) total	2
Type	Appartement	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Référence	2054.01.0102	Installation chauffage	Sol
Pièces	2.5	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
Chambre	1	Etat du bien	Très bon
Sanitaire	1	Standing	Standard
Situé au	1er étage	Surface habitable	~ 67 m²
Charges	CHF 125.-/mois (Acompte)	Places de parc	Oui, obligatoire
Année de construction	2022	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 100.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Vignoble
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Garage

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Cave
- Non meublé
- Double vitrage
- Lumineux
- Lumière naturelle

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge

- Douche
- Connexion Internet
- Fibre optique
- Stores électriques
- Interphone

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Dégagée
- Montagnes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE

