



MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE

Rue des Vergers à Suzon 7 | 1955 St-Pierre-de-Clages | Référence : 2056.01.0003

CHF 1'160.-/mois + ch. CHF 140.-/mois

MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 7 | **CHF 1'160.-/mois + ch.**



Idéalement situé, dans un immeuble neuf avec ascenseur, ce logement de 2.5 pièces procure un cadre de vie agréable. Il se trouve proche de la nature mais également à proximité de toutes les commodités (gare, centre du village, commerces, transports publics et axes autoroutiers).

Il offre de beaux espaces avec de très belles finitions modernes et est composé comme suit :

- cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit
- séjour avec baies vitrées et stores électriques
- hall d'entrée avec armoire encastrée
- chambre
- grande salle de douches avec colonne de lavage
- terrasse
- cave avec prises

LOYER : CHF 1'160.00 + CHF 140.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'300.00 acompte de charges compris

Deux places de parc intérieures sont à louer en sus à CHF 100.00/mois par place. Possibilité d'avoir une place avec recharge électrique

DISPONIBILITÉ : dès le 1er mars 2026

VISITES : le locataire, M. DA SILVA OLIVEIRA Marco au 078 666 13 10

ADRESSE : Rue des Vergers à Suzon 7 - 1955 Saint-Pierre-de-Clages

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2056.01.0003**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.03.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **~ 97 m²**

Charges: **CHF 140.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2023**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Eau chaude sanitaire: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Marco DA SILVA OLVEIRA
Mobile : 078 666 13 10

CARACTÉRISTIQUES

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 7 | **CHF 1'160.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.03.2026	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Type	Appartement	Installation chauffage	Sol
Référence	2056.01.0003	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
Pièces	2.5	Etat du bien	Bon
Chambre	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	~ 97 m²
Situé au	Rez-de-chaussée	Places de parc	Oui, obligatoire
Charges	CHF 140.-/mois (Acompte)	Place de parc intérieure	2 non inclus/-e(s) CHF 200.-
Année de construction	2023		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Vignoble
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole maternelle
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC privatifs
- Cave
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Lumineux
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Plaques à induction

- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Douche
- Interphone

SOL

- Carrelage

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Montagnes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

