



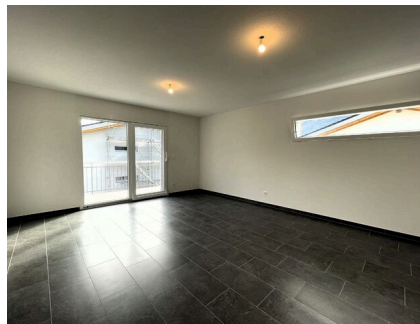
MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE

Rue des Vergers à Suzon 7 | 1955 St-Pierre-de-Clages | Référence : 2056.01.0101

CHF 1'125.-/mois + ch. CHF 110.-/mois

MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 7 | **CHF 1'125.-/mois + ch.**



Idéalement situé, dans un immeuble neuf avec ascenseur, ce logement de 2.5 pièces procure un cadre de vie agréable. Il se trouve proche de la nature mais également à proximité de toutes les commodités (gare, centre du village, commerces, transports publics et axes autoroutiers).

Il offre de beaux espaces avec de très belles finitions modernes et est composé comme suit :

- Cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit
- Grand séjour avec baies vitrées et stores électriques
- Armoire/penderie dans hall d'entrée
- Une chambre
- Grande salle de douches avec colonne de lavage
- Un balcon
- Une grande cave avec prises

LOYER : CHF 1'125.00 + CHF 110.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'235.00 acompte de charges compris

Une place de parc intérieure est à louer en sus (CHF 100.00). Possibilité d'avoir une place avec recharge électrique

DISPONIBILITÉ : dès le 1er octobre 2025 ou à convenir

VISITES : Mme VOUILLAMOZ au 078 417 31 40

ADRESSE : Rue des Vergers à Suzon 7 - 1955 Saint-Pierre-de-Clages

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2056.01.0101**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.10.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 63 m²**

Charges: **CHF 110.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2023**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Eau chaude sanitaire: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Cynthia VOUILLAMOZ
Mobile : 078 417 31 40

CARACTÉRISTIQUES

CH-1955 St-Pierre-de-Clages | Rue des Vergers à Suzon 7 | **CHF 1'125.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.10.2025	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Type	Appartement	Installation chauffage	Sol
Référence	2056.01.0101	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur
Pièces	2.5	Etat du bien	Bon
Chambre	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	~ 63 m²
Situé au	1er étage	Places de parc	Oui, obligatoire
Charges	CHF 110.-/mois (Acompte)	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 100.-
Année de construction	2023		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Vignoble
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole maternelle
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Garage

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cave
- Double vitrage
- Parking souterrain
- Non meublé
- Lumineux
- Cuisine ouverte
- Armoires encastrées
- Animaux bienvenus
- Salle de bain privative
- Thermostat connecté

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Plaques à induction

- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Douche
- Fibre optique
- Interphone

SOL

- Carrelage

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Favorable
- En soirée

VUE

- Dégagée
- Montagnes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

