



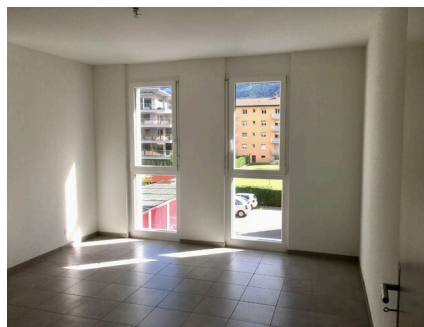
SPACIEUX APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

Nouvelle Avenue 7A | 1907 Saxon | Référence : 2059.02.0202

CHF 1'230.-/mois + ch. CHF 315.-/mois

SPACIEUX APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

CH-1907 Saxon | Nouvelle Avenue 7A | CHF 1'230.-/mois + ch.



Situé à 10 minutes de Martigny, ce logement est idéal pour les personnes recherchant un environnement calme tout en étant proche d'un "centre-ville". Cet immeuble se trouve au centre du village de Saxon en face de l'école et à proximité des commodités (supermarché, commune, gare, banque, etc.). Celui-ci bénéficie des avantages suivants :

- 1 cuisine ouverte et agencée
- 1 lumineux séjour donnant sur un balcon
- 2 chambres
- 1 salle de bains/WC
- 1 WC séparé
- 1 grand balcon

L'immeuble est équipé d'une buanderie et d'un ascenseur

LOYER : CHF 1'230.00 + CHF 315.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'545.00 charges comprises
1 place de parc extérieure obligatoire à louer en sus au prix de CHF 70.00.

DISPONIBILITÉ : 16 août 2026 ou à convenir

VISITES : Locataire actuel, M. LAUPRETRE, tél. 076 448 21 25

ADRESSE : Nouvelle Avenue 7A - 1907 Saxon

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2059.02.0202**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **16.08.2026**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaires: **2**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 87 m²**

Charges: **CHF 315.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Bastien LEGRAND
Mobile : 076 448 21 25

CARACTÉRISTIQUES

CH-1907 Saxon | Nouvelle Avenue 7A | **CHF 1'230.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	16.08.2026	Charges	CHF 315.-/mois (Acompte)
Type	Appartement	Etat du bien	Très bon
Référence	2059.02.0202	Standing	Standard
Pièces	3.5	Surface habitable	~ 87 m²
Chambres	2	Places de parc	Oui, obligatoire
Sanitaires	2	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 70.-
Situé au	2ème étage		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Cave
- Non meublé
- Thermostat connecté
- Double vitrage
- Lumineux
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire
- Téléréseau
- Connexion Internet
- Interphone
- Concierge

SOL

- Carrelage

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Belle vue

STYLE

- Moderne

DIVERS

- Non inscrit aux sites pollués

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

