



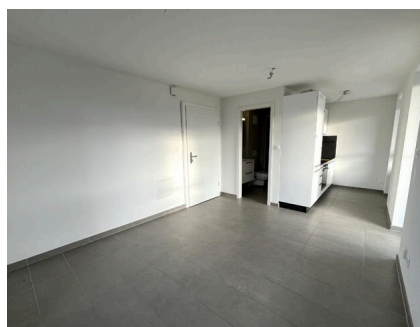
BEAU STUDIO AVEC GRAND BALCON À ROPRAZ

Route de la Chapelle 1 | 1088 Ropraz | Référence : 1593.01.0102 #5732122

CHF 840.-/mois

BEAU STUDIO AVEC GRAND BALCON À ROPRAZ

CH-1088 Ropraz | Route de la Chapelle 1 | **CHF 840.-/mois**



Idéalement situé proche de Lausanne, mais bénéficiant d'un environnement calme, ce studio de 23m² se situe au 1er étage d'un immeuble construit en 2021.

Il se compose comme suit :

- Pièce à vivre
- Cuisine agencée ouverte
- Salle de douches / WC
- Grand balcon / terrasse (environ 20 m²)

A 15 minutes de Lausanne

A proximité des transports publics et des accès autoroutiers.

LOYER: CHF 840.00 + CHF 60.00 d'acompte de charges, soit un total de CHF 900.00

Possibilité de louer une place de parc couverte en sus: CHF 90.00/mois

DISPONIBILITÉ: dès le 1er février 2026 ou à convenir

VISITES: merci de prendre contact avec le locataire au 078 840 80 62

ADRESSE : Route de la Chapelle 1 à 1088 Ropraz

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1593.01.0102 #5732122**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.02.2026**

pièce: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **23 m²**

Dernières rénovations: **2021**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Locataire
Mobile : 078 840 80 62

CARACTÉRISTIQUES

CH-1088 Ropraz | Route de la Chapelle 1 | **CHF 840.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.02.2026	Dernières rénovations	2021
Type	Appartement	Installation chauffage	Sol
Référence	1593.01.0102 #5732122	Etat du bien	Très bon
pièce	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	23 m²
Situé au	1er étage	Place(s) de parc totale(s)	1 CHF 90.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Salle de bain privative
- Triple vitrage
- Cuisine ouverte
- Non meublé
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Four
- Lave-vaisselle
- Cuisine agencée
- Réfrigérateur
- Buanderie collective
- Plaques vitrocéramiques
- Congélateur
- Douche

SOL

- Carrelage

ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- | | | |
|--------------|------------------|-------------|
| - Dégagée | - Sans vis-à-vis | - Champs |
| - Imprenable | - Champêtre | - Montagnes |

PHOTO(S)







