



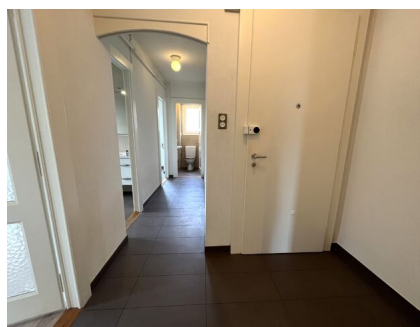
MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3.5 PIÈCES AVEC BALCON À PULLY

Avenue Charles-Ferdinand Ramuz 77 | 1009 Pully | Référence : 1510.01.0102
#51342

CHF 1'930.-/mois

MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3.5 PIÈCES AVEC BALCON À PULLY

CH-1009 Pully | Avenue Charles-Ferdinand Ramuz 77 | **CHF 1'930.-/mois**



Ce logement 3.5 pièces de 80 m² se situe au rez-supérieur d'un petit immeuble proche du centre de Pully et de de toutes les commodités (commerces, gare, bus, banque, poste, etc.).

A seulement 8 minutes du centre de Lausanne ce bien rénové en 2020 se compose comme suit :

- Grand hall d'entrée avec armoires encastrées
- Séjour lumineux
- Cuisine agencée fermée
- 1 salle-de-bains
- 1 WC séparé
- 2 chambres
- Balcon

LOYER : CHF 1'930.00 + CHF 260.00 d'acompte de charges soit un loyer mensuel de CHF 2'190.00

Possibilité de louer en sus une place de parc extérieure à CHF 80.00/mois

DISPONIBILITÉ: de suite ou à convenir

VISITES: Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Avenue C.F. Ramuz 77, 1009 Pully

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1510.01.0102 #51342**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **81 m²**

Dernières rénovations: **2020**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1009 Pully | Avenue Charles-Ferdinand Ramuz 77 | **CHF 1'930.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Dernières rénovations	2020
Référence	1510.01.0102 #51342	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	2	Surface habitable	81 m²
Sanitaire	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Arrêt de bus
- Ecole primaire
- Lac
- Enfants bienvenus
- Ecole secondaire
- Gare

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- WC séparés
- Armoires encastrées
- Cuisine habitable
- Cave
- Double vitrage
- Salle de bain privative
- Non meublé
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Réfrigérateur
- Buanderie collective
- Cuisine agencée
- Congélateur
- Baignoire
- Plaques vitrocéramiques
- Lave-vaisselle
- Digicode
- Four

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Toute la journée

PHOTO(S)







