



BEL APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON À PAYERNE

Route d'Yverdon 47 bis | 1530 Payerne | Référence : 1617.02.0002 #5705642

CHF 1'200.-/mois



BEL APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON À PAYERNE

CH-1530 Payerne | Route d'Yverdon 47 bis | **CHF 1'200.-/mois**



Proche de toutes les commodités, ce logement de 3 pièces de 64m² au rez supérieur se trouve dans un quartier calme, situé à 5 minutes à pied du centre ville.

Il se compose comme suit :

- Hall d'entrée avec armoire encastrée
- Cuisine agencée fermée
- Séjour
- 2 chambres
- Salle-de-bains/WC
- Balcon
- Cave

LOYER: CHF 1'200.00 + CHF 250.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'450.00 charges comprises

Possibilité de louer en sus, une parc extérieure pour CHF 70.00/mois

DISPONIBILITÉ : dès le 01.04.2026

VISITES : Merci de prendre contact avec la locataire actuelle au 079 856 72 98

ADRESSE : Route d'Yverdon 47 bis, 1530 Payerne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1617.02.0002 #5705642**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.04.2026**

Pièces: **3**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez supérieur**

Surface habitable: **~ 64 m²**

Surface utile: **~ 64 m²**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Locataire
Mobile : 079 856 72 98

CARACTÉRISTIQUES

CH-1530 Payerne | Route d'Yverdon 47 bis | **CHF 1'200.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.04.2026	Nombre d'étage(s) total	2
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	1617.02.0002 #5705642	Etat du bien	Très bon
Pièces	3	Standing	Standard
Chambres	2	Surface habitable	~ 64 m²
Sanitaire	1	Surface utile	~ 64 m²
Situé au	Rez supérieur		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|----------------|-----------------|----------------------|
| - Centre-ville | - Restaurant(s) | - Enfants bienvenus |
| - Commerces | - Pharmacie | - Aire de jeux |
| - Banque | - Gare | - Ecole primaire |
| - Poste | - Arrêt de bus | - Hôpital / Clinique |

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- | | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------|
| - Sans ascenseur | - Cave | - Double vitrage |
| - Cuisine habitable | - Non meublé | - Lumineux |
| - Salle de bain privative | - Armoires encastrées | |

EQUIPEMENT

- | | | |
|---------------------------|------------------------|-----------------|
| - Cuisine équipée | - Réfrigérateur | - Baignoire |
| - Cuisine agencée | - Congélateur | - Fibre optique |
| - Plaques vitrocéramiques | - Lave-vaisselle | - Interphone |
| - Four | - Buanderie collective | |

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Parc

STYLE

- Classique



PHOTO(S)





