



MAGNIFIQUE 3.5 PCES À LOUER

Route de Freney 6A | 1898 St-Gingolph | Référence : 2070.01.0102

CHF 1'700.-/mois + ch. CHF 240.-/mois

MAGNIFIQUE 3.5 PCES À LOUER

CH-1898 St-Gingolph | Route de Freney 6A | **CHF 1'700.-/mois + ch.**



Situé à St-Gingolph, dans un quartier calme, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal : à 5 minutes à pied des écoles et de la gare, ainsi qu'à 10 minutes du lac. Il se compose comme suit:

Description:

- Hall d'entrée
- Cuisine agencée ouverte sur le séjour
- Séjour
- 2 chambres
- 1 Salle-de-douches/WC
- 1 WC séparé
- 2 balcons
- Espace lave-linge/sèche-linge privatif
- 1 grande cave électrifiée

Loyer Mensuel : CHF 1'700.00

Acompte de charges : CHF 240.00

Place de parc extérieure : CHF 65.00

Total Loyer Brut : CHF 2'005.00

Disponibilité: dès le 1er octobre 2026

Visite: Merci de prendre contact avec la locataire au 079 951 02 18

Places de parcs disponibles en sus : Places extérieures à CHF 65.00

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2070.01.0102**

Type: **Appartement neuf**

Disponibilité: **01.10.2026**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaires: **2**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 94 m²**

Charges: **CHF 240.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2025**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pellets**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Concierge
Madame Benmedjahed
Mobile : 079 951 02 18

CARACTÉRISTIQUES

CH-1898 St-Gingolph | Route de Freney 6A | **CHF 1'700.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.10.2026	Année de construction	2025
Type	Appartement neuf	Balcons	2
Référence	2070.01.0102	Type de chauffage	Pellets
Pièces	3.5	Installation chauffage	Sol
Chambres	2	Etat du bien	Nouveau
Sanitaires	2	Standing	Standard
Nombre de WC	2	Surface habitable	~ 94 m²
Situé au	1er étage	Places de parc	Oui, obligatoire
Charges	CHF 240.-/mois (Acompte)	Place de parc extérieure	1 CHF 65.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant
- Montagnes
- Lac
- Port
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecoles internationales
- Proche douane

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Cave
- Armoires encastrées
- Triple vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie privée
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire
- Douche
- Interphone

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Lac
- Montagnes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

