



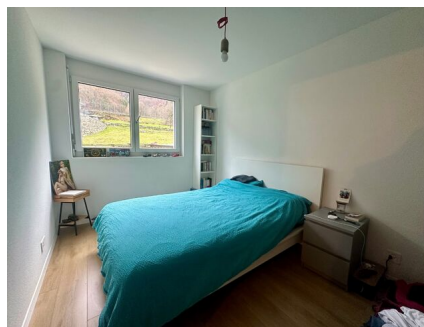
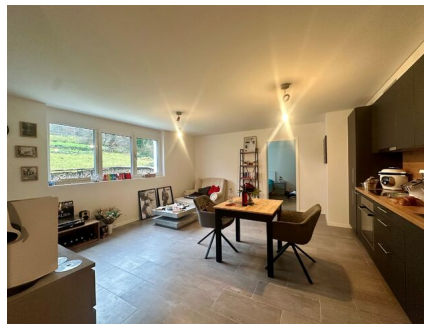
MAGNIFIQUE 3 PIÈCES NEUF

Route de Freney 6b | 1898 St-Gingolph | Référence : 2071.01.0103

CHF 1'300.-/mois + ch. CHF 140.-/mois

MAGNIFIQUE 3 PIÈCES NEUF

CH-1898 St-Gingolph | Route de Freney 6b | **CHF 1'300.-/mois + ch.**



C'est à St-Gingolph dans un quartier très tranquille avec vue lac et montagnes, que nous avons l'opportunité de vous offrir à la location un spacieux 3 pièces.

Il se compose comme suit:

- Hall d'entrée avec armoires
- Cuisine agencée moderne ouverte sur le séjour
- Une chambre spacieuse
- Salle-de-douches/WC

Loyer : loyer mensuel - **CHF 1'300.+ 140.00** d'acompte de charges + place de parc intérieure à CHF 100.00, soit un total de **CHF 1'440.00**
Places extérieures disponibles également à CHF 65.00.

Visite: Merci de prendre contact avec la locataire actuelle au 079 247 75 22

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2071.01.0103**

Type: **Appartement neuf**

Disponibilité: **01.04.2026**

Pièces: **3**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 55 m²**

Charges: **CHF 140.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2024**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pellets**

Installation chauffage: **Sol**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Cornuz
E-mail : cornuz.jessika@gmail.com
Tél. : 079 247 75 22

CARACTÉRISTIQUES

CH-1898 St-Gingolph | Route de Freney 6b | **CHF 1'300.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.04.2026	Charges	CHF 140.-/mois (Acompte)
Type	Appartement neuf	Année de construction	2024
Référence	2071.01.0103	Type de chauffage	Pellets
Pièces	3	Installation chauffage	Sol
Chambres	2	Etat du bien	Nouveau
Sanitaire	1	Standing	Standard
Nombre de WC	1	Surface habitable	~ 55 m²
Situé au	1er étage	Places de parc	Oui, obligatoire

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant
- Montagnes
- Lac
- Port
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecoles internationales
- Proche douane

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Cave
- Armoires encastrées
- Triple vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four

- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie privée
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire
- Douche
- Interphone

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Lac
- Montagnes

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE



