



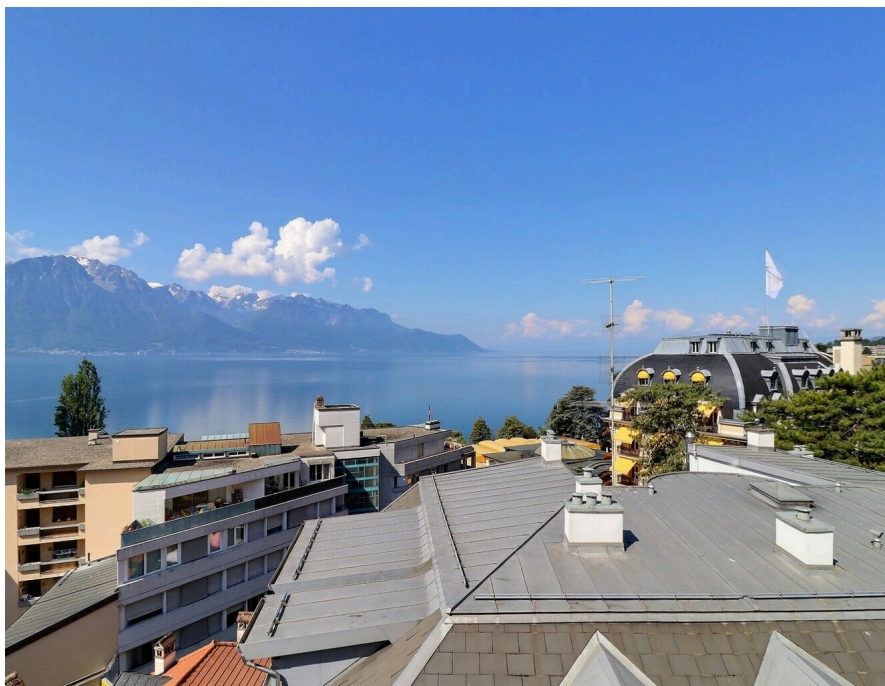
## **LOFT DE 95 M2 AU CENTRE DE MONTREUX**

Avenue des Alpes 59 | 1820 Montreux | Référence : 1004.01.0501 A

**CHF 1'450.-/mois + ch. CHF 400.-/mois**

## LOFT DE 95 M2 AU CENTRE DE MONTREUX

CH-1820 Montreux | Avenue des Alpes 59 | CHF 1'450.-/mois + ch.



Ce charmant loft de 2.5 pièces au 5ème et dernier étage est situé à 2 minutes de la gare de Montreux.

Il se compose comme suit :

- Cuisine agencée ouverte
- Un séjour
- 1 chambre
- 1 salle-de-bains/douche ouverte sur la chambre
- WC séparé

**Loyer** : CHF 1'450.00 + CHF 400.00 de charges, soit un loyer brut de CHF 1'850.00

**Disponibilité** : dès le 1er juillet 2026

**Visites** : Merci de prendre contact avec la locataire au 078 304 37 23

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1004.01.0501 A**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **5ème étage**

Surface habitable: **95 m<sup>2</sup>**

Surface utile: **95 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 400.-/mois (Acompte)**

### CONTACT VISITE

Locataire actuel  
Madame Villalpando  
Mobile : 078 304 37 23

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1820 Montreux | Avenue des Alpes 59 | **CHF 1'450.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Nombre de WC	<b>1</b>
Type	<b>Appartement</b>	Situé au	<b>5ème étage</b>
Référence	<b>1004.01.0501 A</b>	Charges	<b>CHF 400.-/mois (Acompte)</b>
Pièces	<b>2.5</b>	Surface habitable	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Chambre	<b>1</b>	Surface utile	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Sanitaire	<b>1</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Lac
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Ecole primaire

#### INTÉRIEUR

- Salle de bain privative
- Lumineux

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Plaques vitrocéramiques
- Baignoire
- Concierge

#### ENSOLEILLEMENT

- Favorable

#### VUE

- Belle vue

## PHOTO(S)







