



BEL APPARTEMENT DE 5 PIÈCES AVEC MEZZANINE À MÉZIÈRES (VD)

Route de la Croix-d'Or 2 | 1083 Mézières VD | Référence : 1523.01.0103 #5581575

CHF 2'205.-/mois

BEL APPARTEMENT DE 5 PIÈCES AVEC MEZZANINE À MÉZIÈRES (VD)

CH-1083 Mézières VD | Route de la Croix-d'Or 2 | CHF 2'205.-/mois



Situé dans un quartier calme, au cœur du village de Mézières (VD) dans un immeuble récemment rénové, ce spacieux logement de 135m² de 5 pièces au 1er étage se trouve à proximité de toutes les commodités.

Ce logement se compose comme suit :

- hall d'entrée
- grand séjour avec cheminée
- cuisine fermée, entièrement agencée
- 3 chambres
- 1 mezzanine
- 1 salle-de-bains/WC avec arrivée d'eau pour une colonne de lavage
- 1 loggia
- 1 terrasse
- 1 réduit

LOYER : CHF 2'205.00 + CHF 145.00 acompte de charges, soit un total de CHF 2'350.00

Il faut compter en sus du loyer et charges environ CHF 200.00/mois pour les chauffages électrique et consommation domestique (facturation direct par le fournisseur d'énergie)

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1523.01.0103 #5581575**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5**

Chambres: **4**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **135 m²**

Surface utile: **135 m²**

Dernières rénovations: **2024**

Type de chauffage: **Electrique**

Installation chauffage: **Radiateur**

Oron à 10 minutes
Chexbres à 15 minutes
Lausanne centre à 25 minutes

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN
E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch
Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1083 Mézières VD | Route de la Croix-d'Or 2 | **CHF 2'205.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Dernières rénovations	2024
Type	Appartement	Type de chauffage	Electrique
Référence	1523.01.0103 #5581575	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	5	Etat du bien	Très bon
Chambres	4	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	135 m²
Situé au	1er étage	Surface utile	135 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Terrasse sur le toit
- Loggia

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- Réduit
- Non meublé
- Cheminée
- Double vitrage
- Mansardé

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet
- Stratifié

ETAT

- Rénové
- En rénovation

EXPOSITION

- Est

ENSOLEILLEMENT

- Bon
- Matinal

VUE

- Dégagée
- Montagnes

PHOTO(S)







