



APPARTEMENT DE 2,5 PIÈCES AU 3ÈME ÉTAGE

Chemin de la Villaire 7 | 1522 Lucens | Référence : 1580.01.0303 - 09.2025

CHF 850.-/mois + ch. CHF 150.-/mois

APPARTEMENT DE 2,5 PIÈCES AU 3ÈME ÉTAGE

CH-1522 Lucens | Chemin de la Villaire 7 | **CHF 850.-/mois + ch.**



Situé au 3^e étage d'un immeuble avec ascenseur, cet appartement de 2.5 pièces offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

La locataire quitte le logement et souhaite remettre l'intégralité de ses meubles à la personne qui reprendrait le logement.

Disposition des pièces :

- Séjour lumineux avec accès au balcon
- Cuisine ouverte, agencée et entièrement équipée
- Chambre à coucher
- Salle de bains avec WC et lavabo

Annexes et équipements :

- Balcon agréable
- Cave mise à disposition à bien plaisir
- Raccordement pour l'installation de votre propre lave-linge
- Place de parc intérieure disponible en sus pour CHF 100.-/mois (obligatoire)

Conditions de location :

- Loyer net : CHF 850.-/mois
- Charges : CHF 150.-/mois
- Total : CHF 1'000.-/mois (hors place de parc)

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1580.01.0303 - 09.2025**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.11.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **~ 48 m²**

Charges: **CHF 150.-/mois (Non comprises)**

Dernières rénovations: **2024**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame RUIZ PICAZO
Tél. : 079 943 82 21

CARACTÉRISTIQUES

CH-1522 Lucens | Chemin de la Villaire 7 | **CHF 850.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.11.2025	Charges	CHF 150.-/mois (Non comprises)
Type	Appartement	Dernières rénovations	2024
Référence	1580.01.0303 - 09.2025	Etat du bien	Très bon
Pièces	2.5	Standing	Standard
Chambre	1	Surface habitable	~ 48 m²
Sanitaire	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Situé au	3ème étage	Place de parc intérieure	100

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Salle de bain privative
- Double vitrage
- Parking souterrain
- Cave
- Lumineux
- Cuisine ouverte
- Non meublé

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Réfrigérateur
- Cuisine équipée
- Four
- Branchements pour colonne de lavage

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Très bon

STYLE

- Moderne

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

