



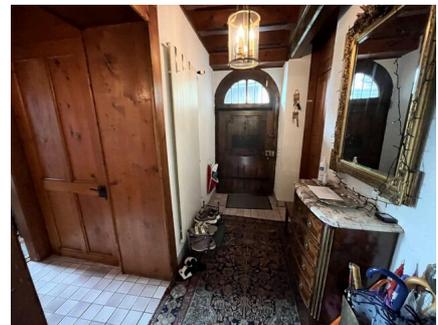
## MAGNIFIQUE LOGEMENT DE 4.5 PIÈCES AUX MONTS-DE-CORSIER

Chemin de Beauregard 19 | 1808 Les Monts-de-Corsier | Référence : 1021.02.0001

**CHF 2'000.-/mois**

## MAGNIFIQUE LOGEMENT DE 4.5 PIÈCES AUX MONTS-DE-CORSIER

CH-1808 Les Monts-de-Corsier | Chemin de Beauregard 19 | **CHF 2'000.-/mois**



Situé au rez-de-chaussée d'une très belle maison classée aux monuments historiques, cet grand appartement 4.5 pièces de 115m<sup>2</sup> vous offre un cadre de vie calme et bucolique à quelques minutes seulement de la ville.

Il se compose comme suit:

- Hall d'entrée avec réduit
- Cuisine entièrement équipée fermée
- Séjour spacieux
- Suite parentale avec salle-de-bains/WC
- 2 chambres
- 1 salle-de-douche/WC
- 1 WC séparé
- 1 grande cave

### LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Châtel-st-Denis à 5 minutes

Vevey à 10 minutes

**LOYER** : CHF 2'000.00 + CHF 250.00 d'acompte de charges, soit CHF 2'250.00  
Viennent en sus du loyer et obligatoire : 1 place de parc couverte CHF 120.00  
et une place de parc extérieur CHF 50.00

**DISPONIBILITÉ** : de suite ou à convenir

**VISITES** : Merci de prendre contact avec le locataire actuel, Monsieur Michel  
au 079 318 59 13

**ADRESSE** : Chemin de Beauregard 19, 1808 Les Monts -de-Corsier

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1021.02.0001**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **115 m<sup>2</sup>**

Année de construction: **1902**

Installation chauffage: **Radiateur**

**CONTACT VISITE**

Locataire actuel  
Monsieur Michel  
Mobile : 079 318 59 13

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1808 Les Monts-de-Corsier | Chemin de Beauregard 19 | **CHF 2'000.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>A convenir</b>	Situé au	<b>Rez-de-chaussée</b>
Type	<b>Appartement</b>	Année de construction	<b>1902</b>
Référence	<b>1021.02.0001</b>	Installation chauffage	<b>Radiateur</b>
Pièces	<b>4.5</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
Chambres	<b>3</b>	Surface habitable	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Sanitaires	<b>2</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Parc
- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

#### EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Verdure
- Place(s) de parc couverte(s)
- Parking

#### INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- Cave
- Armoires encastrées
- Cheminée
- Double vitrage
- Lumineux
- Poutres apparentes
- Avec cachet

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Douche
- Baignoire

#### SOL

- Carrelage
- Parquet
- Moquette

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Favorable
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Sans vis-à-vis
- Montagnes
- Dégagée
- Forêt

## PHOTO(S)

