



# À LOUER: APPARTEMENT

Rue de la Gare 1 | 1661 Le Pâquier-Montbarry | Référence : 3028.01.0301

CHF 2'290.-/mois + ch. CHF 130.-/mois



# À LOUER: APPARTEMENT

CH-1661 Le Pâquier-Montbarry | Rue de la Gare 1 | CHF 2'290.-/mois + ch.







Magnifique 4.5 pces au cœur du village

#### **CONTACT VISITE**

Locataire actuel Monsieur Antoine RUFFIEUX

E-mail: antoineruffieux6@gmail.com

Mobile: +41 79 129 82 10

# **CARACTÉRISTIQUES**

Référence: **3028.01.0301** 

Type: **Appartement** 

Disponibilité: 01.04.2026

Pièces: **4.5**Chambres: **3**Sanitaires: **2** 

Situé au: 3ème étage

Surface habitable: ~ 119 m²

Charges: CHF 130.-/mois (Non

comprises)

Places de parc: **Oui, optionnel** Installation chauffage: **Sol** 



# **CARACTÉRISTIQUES**

CH-1661 Le Pâquier-Montbarry | Rue de la Gare 1 | CHF 2'290.-/mois + ch.

## **CARACTÉRISTIQUES**

Disponibilité	01.04.2026	Charges	CHF 130/mois (Non comprises)
Type	Appartement		• ,
Référence	3028.01.0301	Installation chauffage	Sol
Pièces	4.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	3	Standing	Standard
Sanitaires	2	Surface habitable	~ 119 m²
Situé au	3ème étage	Places de parc	Oui, optionnel
Oldo dd		Place de parc extérieure	2 non inclus/-e(s) I CHF 200

# **COMMODITÉS**

## **ENVIRONNEMENT**

- Enfants bienvenus - Centre-ville - Restaurant(s) - Village - Arrêt de bus - Ecole primaire

- Commerces

#### **EXTÉRIEUR**

- Balcon(s) - Place(s) de parc couverte(s)

# **INTÉRIEUR**

- Accès pour handicapés - WC séparés - Triple vitrage - Ascenseur - Cave - Lumineux - Cuisine ouverte - Non meublé - Lumière naturelle

- Salle de bain privative

## **EQUIPEMENT**

- Cuisine agencée - Congélateur - Buanderie privée - Plaques vitrocéramiques - Lave-vaisselle - Douche

- Four - Lave-linge - Stores électriques

- Réfrigérateur - Sèche-linge - Interphone

# SOL

- Carrelage - Parquet

# **ENSOLEILLEMENT**

- Favorable

### VUE

- Belle vue - Vue lointaine - Alpes

- Dégagée - Montagnes

#### STYLE

- Moderne



# **VUE INTÉRIEURE**







# PHOTO(S)







