



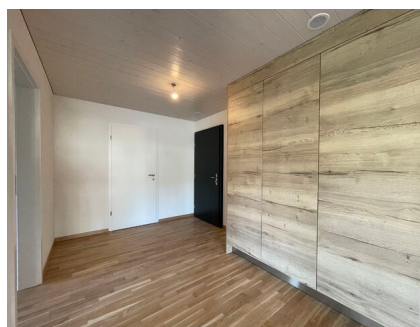
APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

Rue de la Gare 1 | 1661 Le Pâquier-Montbarry | Référence : 3028.01.0204

CHF 1'485.-/mois + ch. CHF 85.-/mois

APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

CH-1661 Le Pâquier-Montbarry | Rue de la Gare 1 | **CHF 1'485.-/mois + ch.**



C'est au Pâquier-Montbarry que nous vous offrons en location ce magnifiques 2,5 pces avec balcon.

La résidence bâtie en 2023 est parfaitement située dans le centre du village. Architecture moderne, c'est également avec goût que les matériaux ont été choisis pour l'aménagement des appartements. Parquet, carrelage, vitrage triple, stores électriques, ils offrent tous les services pour votre confort.

L'appartement se compose ainsi :

- Hall d'entrée avec espaces de rangement
- Beau séjour lumineux avec accès terrasse.
- Cuisine ouverte parfaitement équipée
- 1 salle de douches/WC/lave-linge et sèche-linge.
- 1 belle chambre lumineuse.

LOYER : CHF 1485.00 + CHF 85.00 acomptes de charges + CHF 100.00 place de parc extérieure, soit un total de CHF 1'670.00

DISPONIBLE : 01.09.2025

VISITES : locataires 079/710.75.33

ADRESSE : Rue de la Gare 1, 1661 Le Pâquier-Montbarry

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3028.01.0204**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.09.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Charges: **CHF 85.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **2023**

Dernières rénovations: **2023**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Roman Krieger
Mobile : 079/710.75.33

CARACTÉRISTIQUES

CH-1661 Le Pâquier-Montbarry | Rue de la Gare 1 | **CHF 1'485.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.09.2025	Charges	CHF 85.-/mois (Non comprises)
Type	Appartement	Année de construction	2023
Référence	3028.01.0204	Dernières rénovations	2023
Pièces	2.5	Etat du bien	Très bon
Chambre	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Situé au	2ème étage	Place de parc extérieure	1 CHF 100.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Commerces
- Gare
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Place(s) de parc couverte(s)

INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Lumineux
- Mansardé

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Douche
- Ventilation

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Belle vue

STYLE

- Rustique

VUE INTÉRIEURE



