



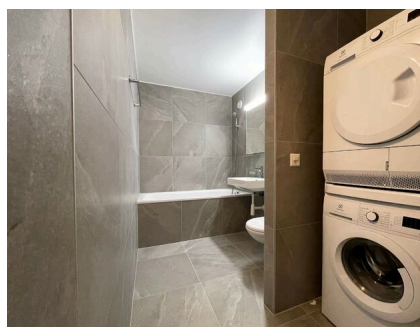
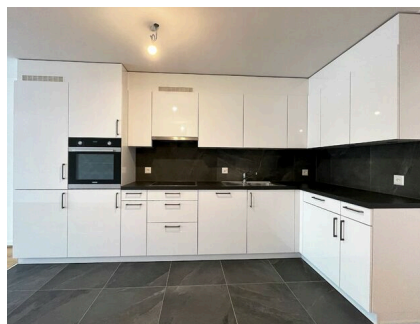
## **APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE**

Impasse du Castel 8 | 1700 Fribourg | Référence : 3022.02.0104

**CHF 1'390.-/mois + ch. CHF 110.-/mois**

## APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE

CH-1700 Fribourg | Impasse du Castel 8 | CHF 1'390.-/mois + ch.



Appartements de 3.5 pièces au premier étage se situant dans un quartier calme et ensoleillé.

Ce logement se compose comme suit :

- Cuisine ouverte neuve
- beau séjour lumineux donnant sur un balcon
- 2 chambres
- 1 salle de bains/WC avec colonne de lavage
- Balcon
- Cave

**DISPONIBLE : 01.08.2026**

**VISITES : merci de prendre contact avec les locataires au 076/813.97.39 -- 078/892.49.76**

**ADRESSE : Impasse du Castel 8, 1700 Fribourg**

### CONTACT VISITE

Locataire actuel  
Monsieur Sule & Batuhan SAHIN  
Mobile : 076/813.97.39 - 078/892.49.76

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3022.02.0104**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.08.2026**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 70 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 110.-/mois (Forfait)**

Dernières rénovations: **2023**

Places de parc: **Oui, optionnel**

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1700 Fribourg | Impasse du Castel 8 | **CHF 1'390.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>01.08.2026</b>	Dernières rénovations	<b>2023</b>
Type	<b>Appartement</b>	Balcon	<b>1</b>
Référence	<b>3022.02.0104</b>	Nombre de niveau du bien	<b>1</b>
Pièces	<b>3.5</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
Chambres	<b>2</b>	Standing	<b>Standard</b>
Sanitaire	<b>1</b>	Surface habitable	<b>~ 70 m<sup>2</sup></b>
Nombre de WC	<b>1</b>	Places de parc	<b>Oui, optionnel</b>
Situé au	<b>1er étage</b>	Place de parc intérieure	<b>1 non inclus/-e(s)   CHF 100.-</b>
Charges	<b>CHF 110.-/mois (Forfait)</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Arrêt de bus
- Hôpital / Clinique
- Restaurant(s)
- Ecole primaire

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Place(s) de parc couverte(s)

#### INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Salle de bain privative
- Double vitrage
- Parking souterrain
- Cave
- Lumineux
- Cuisine ouverte
- Non meublé

#### EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Four
- Lave-linge
- Cuisinière
- Réfrigérateur
- Sèche-linge
- Plaques vitrocéramiques
- Congélateur
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Rénové

EXPOSITION

- Ouest

VUE

- Belle vue
- Sans vis-à-vis

STYLE

- Classique
- Moderne

## PHOTO(S)



Séjour



Cuisine



Salle de bain



Hall d'entrée



Chambre 1





