



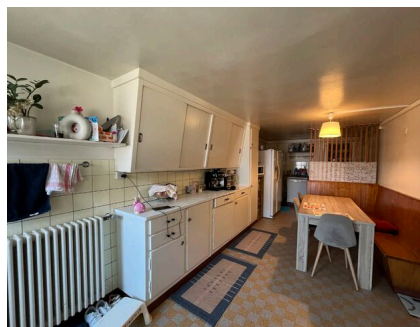
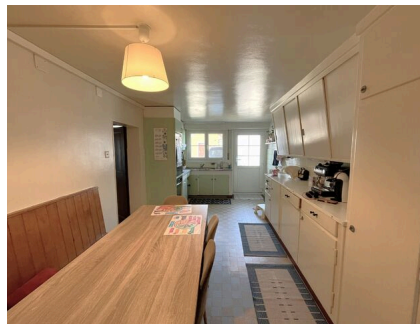
SPACIEUX APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU REZ

Rue de Versoix 13 | 1523 Granges-près-Marnand | Référence : 1583.03.0101 -
07.2025

CHF 950.-/mois + ch. CHF 450.-/mois

SPACIEUX APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU REZ

CH-1523 Granges-près-Marnand | Rue de Versoix 13 | **CHF 950.-/mois + ch.**



A deux pas de l'école primaire de Granges-près-Marnand et de la bibliothèque communale, ce très grand appartement de 3.5 pièces d'environ 125m² à son entrée indépendante au rez de l'immeuble.

Une colonne de lavage est mise à disposition dans le logement à bien plaisir.

Voici la composition de ce bien :

- Cuisine agencée
- WC visiteur
- Garde-manger/réduit
- Spacieux séjour avec poutre apparente
- 2 grandes chambres
- 1 salle d'eau avec WC, lavabo, douche, et baignoire

LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Payerne à 10 minutes

Yverdon à environ 30 minutes

Lausanne à environ 40 minutes

LOYER : CHF 950.00 + CHF 450.00 d'acomptes de charges (total : CHF 1'400/mois)

DISPONIBLE : 16 juillet ou à convenir

VISITE : Merci de prendre contact avec la locataire actuelle au 078 318 23 31

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1583.03.0101 - 07.2025**

Type: **Appartement de plain-pied**

Disponibilité: **01.07.2025**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **~ 124 m²**

Charges: **CHF 450.-/mois (Acompte)**

Type de chauffage: **Gaz**

Eau chaude sanitaire: **Gaz**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame El Bahri
Tél. : 078 318 23 31

CARACTÉRISTIQUES

CH-1523 Granges-près-Marnand | Rue de Versoix 13 | **CHF 950.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.07.2025	Charges	CHF 450.-/mois (Acompte)
Type	Appartement de plain-pied	Type de chauffage	Gaz
Référence	1583.03.0101 - 07.2025	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Eau chaude sanitaire	Gaz
Chambres	2	Etat du bien	Bon
Sanitaires	2	Standing	Simple
Situé au	Rez-de-chaussée	Surface habitable	~ 124 m²
		Place de parc extérieure	1 inclus/-e(s)

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Non meublé
- Double vitrage
- Traversant
- Poutres apparentes
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée

SOL

- Carrelage
- Stratifié

ETAT

- Travaux envisagés

STYLE

- Rustique

VUE INTÉRIEURE







PHOTO(S)

