



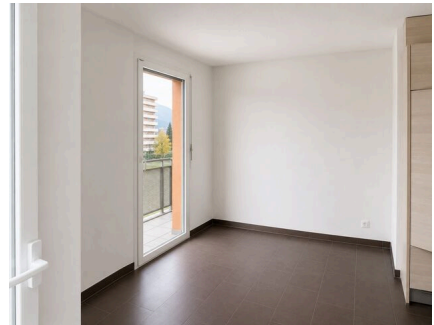
SUPERBE 4.5 PIÈCES LUMINEUX EN ATTIQUE AVEC BALCON - CONTHEY

Avenue de la Gare 29 | 1964 Conthey | Référence : 2702 - E10

CHF 1'660.-/mois + ch. CHF 340.-/mois

SUPERBE 4.5 PIÈCES LUMINEUX EN ATTIQUE AVEC BALCON - CONTHEY

CH-1964 Conthey | Avenue de la Gare 29 | CHF 1'660.-/mois + ch.



Situé à proximité des commodités (école, commerces, gare, bus, banque, etc.), cet immeuble récent offre le tout confort d'une construction moderne avec des finitions de qualité.

Celui-ci bénéficie des avantages suivants:

- hall avec armoire encastrée
- séjour lumineux avec baie vitrée
- cuisine agencée ouverte
- salle de bain/WC avec raccordement pour colonne de lavage
- 1 salle de douche/WC
- 3 chambres
- balcon

L'immeuble est équipé d'un ascenseur, d'une buanderie commune et d'un parking extérieur ou intérieur.

LOYER: CHF 1'660.00 + 340.00 d'acompte de charges, soit CHF 2'000.00 charges comprises
Possibilité de louer une place de parc extérieure en sus CHF 60.00/mois et/ou intérieure CHF 120.00/mois

DISPONIBILITÉ : 16 juillet 2026

VISITES : Le locataire M. FRIEDEL Joël au 078 792 33 35

ADRESSE : avenue de la Gare 29 - Conthey

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2702 - E10**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **16.07.2026**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **4ème étage**

Charges: **CHF 340.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Installation chauffage: **Sol**

Les dossiers sont à envoyer directement à l'agence Patrimoine Gérance (032 552 52 53, info@patrimoine.immo)

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Joël FRIEDEL
Mobile : 078 792 33 35

CARACTÉRISTIQUES

CH-1964 Conthey | Avenue de la Gare 29 | **CHF 1'660.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Disponibilité | 16.07.2026 | Nombre d'étage(s) total | 4 |
| Type | Appartement | Installation chauffage | Sol |
| Référence | 2702 - E10 | Etat du bien | Bon |
| Pièces | 4.5 | Places de parc | Oui, optionnel |
| Chambres | 3 | Place de parc intérieure | 1 non inclus/-e(s) CHF 120.- |
| Sanitaires | 2 | Place de parc extérieure | 1 non inclus/-e(s) CHF 60.- |
| Situé au | 4ème étage | | |
| Charges | CHF 340.-/mois (Acompte) | | |

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)
- De la route

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Parking souterrain
- Cuisine habitable
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC privatifs
- Cave
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Accès au chauffage
- Double vitrage
- Lumineux
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche
- Baignoire
- Interphone
- Concierge

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Dégagée

VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIEURE

