



APPARTEMENT 3.5 PIÈCES AVEC VUE SUR LE LAC À CLARENS

Avenue Eugène-Rambert 33 | 1815 Clarens | Référence : 7014.01.0101 #5481175

CHF 1'700.-/mois

APPARTEMENT 3.5 PIÈCES AVEC VUE SUR LE LAC À CLARENS

CH-1815 Clarens | Avenue Eugène-Rambert 33 | CHF 1'700.-/mois



Idéalement situé à proximité du centre de Clarens, ce logement de 3.5 pièces au 1er étage est proches de toutes les commodités (commerces, transports, écoles, etc.).

Il se compose comme suit :

- hall avec armoire murale
- cuisine agencée fermée
- séjour
- 2 chambres
- 1 salle de bains/WC
- 1 balcon
- 1 cave

LOYER : CHF 1'700.00 + CHF 200.00 acomptes de charges (total : CHF 1'900.00/mois)

Vient en sus : 1 garage-box à CHF 200.00

DISPONIBILITÉ: dès le 01.09.2025 ou à convenir

VISITES: Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

ADRESSE : Avenue Eugène-Rambert 33, 1815 Clarens

LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Montreux centre à 5 minutes

Vevey à 10 minutes

Lausanne à 25 minutes

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **7014.01.0101 #5481175**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 70 m²**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Installation chauffage: **Radiateur**

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1815 Clarens | Avenue Eugène-Rambert 33 | CHF 1'700.-/mois

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	7014.01.0101 #5481175	Etat du bien	Bon
Pièces	3.5	Standing	Standard
Chambres	2	Surface habitable	~ 70 m²
Sanitaire	1	Places de parc	Oui, obligatoire

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Lac
- Commerces
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Box

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- Cave
- Non meublé
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire
- Digicode

SOL

- Carrelage
- Stratifié

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Panoramique
- Lac
- Dégagée
- Sans vis-à-vis
- Montagnes

PHOTO(S)







