



MAGNIFIQUE 5.5 PIÈCES AVEC VUE PANORAMIQUE À CHARDONNE

Chemin du Bugnon 3 | 1803 Chardonne | Référence : 1067.01.0101

CHF 2'970.-/mois

MAGNIFIQUE 5.5 PIÈCES AVEC VUE PANORAMIQUE À CHARDONNE

CH-1803 Chardonne | Chemin du Bugnon 3 | **CHF 2'970.-/mois**



Situé dans un quartier calme et proche du centre d'Assens, ce bel appartement de 3.5 pièces de 119m² se trouve au 2^{ème} étage d'un petit immeuble neuf de 6 logements en fin de construction.

Il dispose d'un garage sous-terrain, d'une colonne de lavage privative pour chaque logement et des finitions type PPE.

Ce magnifique appartement 3.5 pièces de 90m² qui a été partiellement rénové, se trouve au 1^{er} étage d'un petit immeuble du centre de Rennaz.

Situé dans un quartier calme et proche de l'hôpital et des commerces, il est également à 5 minutes du bord du lac à Villeneuve et des accès autoroutiers.

Il se compose comme suit :

- 1^{er} étage
- Hall avec armoire encastrée
 - Cuisine ouverte agencée et équipée
 - Séjour
 - 1 chambre
 - 1 salle-de-bains/WC
 - 1 loggia

- 2^{ème} étage
- 3 chambres
 - 1 WC séparé

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1067.01.0101**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **1^{er} étage**

Surface habitable: **150 m²**

Dernières rénovations: **2025**

Installation chauffage: **Radiateur**

Extérieure

- Espace jardin privatif

LOCALITÉS ENVIRONNANTES:

Vevey à 5 minutes

Montreux à 13 minutes

Lausanne à 20 minutes

LOYER : CHF 2'970.00 + CHF 390.00 acomptes de charges (total : CHF 3'360.00/mois)

Vient en sus : 1 garage-box pour CHF 200.00/mois

DISPONIBLE : de suite ou à convenir

VISITE : Merci de prendre contact avec notre agence au 021 921 16 16 ou par email : info@petignat-amor.ch

ADRESSE : Chemin du Bugnon 3, 1803 Chardonne

CONTACT VISITE

Monsieur Derek KAUFMANN

E-mail : derek.kaufmann@petignat-amor.ch

Tél. : +41 21 921 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1803 Chardonne | Chemin du Bugnon 3 | **CHF 2'970.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Dernières rénovations	2025
Référence	1067.01.0101	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	5.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	4	Standing	Standard
Sanitaires	2	Surface habitable	150 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Vignoble
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Jardin

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Rénové

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Panoramique
- Lac
- Imprenable
- Sans vis-à-vis
- Montagnes

PHOTO(S)















