



BEAU STUDIO À CARROUGE (VD)

Route du Village 34 | 1084 Carrouge VD | Référence : 1649.01.0203 #5988913

CHF 970.-/mois

BEAU STUDIO À CARROUGE (VD)

CH-1084 Carrouge VD | Route du Village 34 | **CHF 970.-/mois**



Situés dans un immeuble construit en 2025, ce logement de 1.5 pièces offre un cadre de vie agréable. Il se trouve proche de la nature mais également à proximité de toutes les commodités (transports publics, centre-village, commerces et axes autoroutiers).

Ce beau 1.5 pièces d'environ 32m² est composé comme suit :

- Hall d'entrée avec armoire
- Pièce à vivre
- Cuisine équipée ouverte
- Salle-de-bains/WC, y compris raccords pour colonne de lavage
- Balcon/terrasse
- Une cave

Places de parc extérieures disponibles en sus (CHF 60.00).
Garage-box intérieures disponibles en sus (CHF 150.00).

LOYER : CHF 970.00 + CHF 80.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'050.00

Place de parc extérieure en sus pour CHF 60.00

Possibilité de louer en sus un garage-box intérieures à CHF 150.00

DISPONIBILITÉ : de suite ou à convenir

VISITES : merci de prendre contact avec le locataire actuel au 076 326 71 02

ADRESSE : Route du Village 34 à 1084 Carrouge (VD)

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1649.01.0203 #5988913**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **1.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **32 m²**

Année de construction: **2025**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

** photos de l'appartement témoin. Les logements seront réalisés avec les*

mêmes types de finitions

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Duarte
Mobile : 076 326 71 02

CARACTÉRISTIQUES

CH-1084 Carrouge VD | Route du Village 34 | **CHF 970.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Année de construction	2025
Type	Appartement	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Référence	1649.01.0203 #5988913	Installation chauffage	Sol
Pièces	1.5	Etat du bien	Nouveau
Chambre	1	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	32 m²
Situé au	2ème étage		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Crèche/garderie
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Verdure
- Parking
- Parking public

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Box
- Cuisine ouverte
- Non meublé
- Triple vitrage
- Lumineux
- Mansardé

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Dégagée
- Champêtre
- Champs

STYLE

- Moderne

PHOTO(S)



