



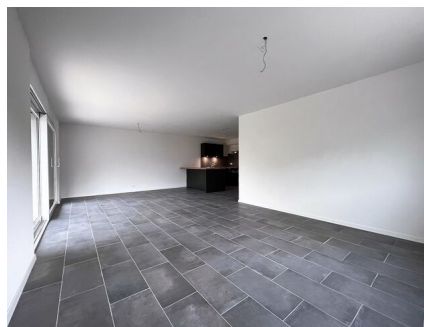
4.5 PIÈCES AVEC BALCON

Chemin de Relongin 1A | 1957 Ardon | Référence : 2041.01.0104

CHF 1'710.-/mois + ch. CHF 250.-/mois

4.5 PIÈCES AVEC BALCON

CH-1957 Ardon | Chemin de Relongin 1A | **CHF 1'710.-/mois + ch.**



Situé dans un quartier calme aux abords du vignoble des Coteaux du Soleil , cet immeuble propose des logements spacieux et lumineux avec des finitions et un équipement de qualité.

Cet appartement situé au 1er étage bénéficie des avantages suivants :

- hall
- belle cuisine ouverte entièrement équipée
- séjour lumineux avec accès sur balcon
- 3 chambres
- 1 salle-de-bains / WC
- 1 WC séparé
- installation pour colonne de lavage
- 1 cave avec prise et lumière

L'immeuble est équipé d'un ascenseur.

A PROXIMITÉ :

GARE CFF : 20 minutes à pied
ACCES AUTOROUTIERS : 8 minutes en voiture
MARTIGNY : 20 minutes en voiture ou en train

SION : 15 minutes en voiture ou en train

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2041.01.0104**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.10.2026**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **113 m²**

Charges: **CHF 250.-/mois (Non renseigné)**

Année de construction: **2022**

LOYER : CHF 1'710.00 + CHF 250.00 d'acompte de charges, soit CHF 1'960.00 charges comprises
Une place de parc intérieure double est en plus à CHF 180.00/mois

DISPONIBILITÉ : Dès le 1er octobre 2026 ou à convenir

VISITES : Contacter nos bureaux au 027 321 16 16

ADRESSE : Chemin de Relongin 1A - 1957 Ardon

CONTACT VISITE

Petignat & Amor Immobilier SA

Madame Emilie BETTEX

E-mail : emilie.bettex@petignat-amor.ch

Tél. : +41 27 321 16 16

CARACTÉRISTIQUES

CH-1957 Ardon | Chemin de Relongin 1A | **CHF 1'710.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.10.2026	Charges	CHF 250.-/mois (Non renseigné)
Type	Appartement	Année de construction	2022
Référence	2041.01.0104	Nombre d'étage(s) total	2
Pièces	4.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	3	Surface habitable	113 m²
Sanitaires	2	Place(s) de parc totale(s)	1 CHF 180.-
Situé au	1er étage		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Vignoble
- Commerces
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Ecole primaire

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Garage

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Garage
- Cuisine ouverte
- WC séparés
- Cave
- Double vitrage
- Lumineux
- Mansardé

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisinière
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Baignoire
- Stores électriques
- Interphone

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon

STYLE

- Moderne

PHOTO(S)





