



## 2 PIÈCES PARTIELLEMENT MEUBLÉ AU CENTRE DE LA STATION

Route d'Anzère 30 | 1972 Anzère | Référence : 2010.01.0601

**CHF 590.-/mois + ch. CHF 50.-/mois**

## 2 PIÈCES PARTIELLEMENT MEUBLÉ AU CENTRE DE LA STATION

CH-1972 Anzère | Route d'Anzère 30 | **CHF 590.-/mois + ch.**



A moins de 20 minutes de Sion et des accès autoroutiers, ce logement est idéalement situé au cœur de la station d'Anzère à quelques dizaines de mètres des remontées mécaniques, du spa-wellness et de toutes les commodités (poste/banque/commerces & arrêt de bus).

Sis dans le bâtiment du Grand Roc, ce magnifique appartement bénéficie des avantages suivants :

- hall
- cuisine ouverte équipée sur le séjour
- chambre
- salle de douche/WC avec branchements pour colonne de lavage

Logement partiellement meublé, soit :

- 2 lits (90 x 190 cm), 1 table basse et 1 armoire dans la chambre
- 1 table à manger avec 2 chaises, 2 tables basses, 1 canapé dans le séjour
- vaisselle de base dans la cuisine

Ce logement peut accueillir, au maximum, deux personnes notamment au vu de sa configuration.

**LOYER** : CHF 590.00 + CHF 50.00 de forfait de charges, soit CHF 640.00 charges comprises

**DISPONIBILITE** : Dès le 16 septembre 2025 ou à convenir

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2010.01.0601**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **6ème étage**

Surface habitable: **~ 36 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 50.-/mois (Forfait)**

Places de parc: **Pas disponible**

**VISITES** : La locataire, Mme HERITIER Coralie au 079 757 95 08 de 11h30 à 13h15 et dès 16h.

**ADRESSE** : Route d'Anzère 30 - 1972 Anzère (Immeuble Grand Roc)

**CONTACT VISITE**

Locataire actuel

Madame Coralie HERITIER

Mobile : 079 757 95 08

Commentaire : de 11h30 à 13h15 et dès 16h

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1972 Anzère | Route d'Anzère 30 | **CHF 590.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Situé au	<b>6ème étage</b>
Type	<b>Appartement</b>	Charges	<b>CHF 50.-/mois (Forfait)</b>
Référence	<b>2010.01.0601</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
Pièces	<b>2</b>	Standing	<b>Standard</b>
Chambre	<b>1</b>	Surface habitable	<b>~ 36 m<sup>2</sup></b>
Sanitaire	<b>1</b>	Places de parc	<b>Pas disponible</b>

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Centre sportif
- Piscine publique
- Piscine intérieure
- Station de ski
- Remontées mécaniques

#### EXTÉRIEUR

- Parking public
- De la route

#### INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Partiellement meublé
- Lumineux
- Mansardé

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche

#### SOL

- Carrelage

#### ETAT

- Bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Dégagée

STYLE

- Moderne

## VUE INTÉRIEURE



## PHOTO(S)



